

Comune di
Guastalla

**PROGRAMMAZIONE
DELLE OPERE PUBBLICHE
2017 - 2019**

Comune di Guastalla
PROGRAMMAZIONE DELLE OPERE PUBBLICHE 2017 - 2019

INDICE DEGLI ARGOMENTI TRATTATI

	Pag.
PARTE PRIMA: IL PROGRAMMA TRIENNALE DELLE OPERE PUBBLICHE	
Riepilogo per tipo di investimento	1
INTERVENTI RELATIVI AL SETTORE AMBIENTALE	2
INTERVENTI DI ADEGUAMENTO NORMATIVO SUL CIMITERO DEL CAPOLUOGO E SU ALTRI EDIFICI COMUNALI	3
MANUTENZIONE STRAORDINARIA ALLA VIABILITA' COMUNALE	4
REALIZZAZIONE NUOVO PALAZZETTO DELLO SPORT	5
RIQUALIFICAZIONE VIA PIEVE	6
ADEGUAMENTI IMPIANTISTICI SCUOLA PRIMARIA E SECONDARIA CENTRO - 2° STRALCIO	7
LAVORI STRUTTURALI SCUOLA PRIMARIA DI PIEVE	8
INTERVENTI DI EFFICIENTAMENTO ENERGETICO	9
PARTE SECONDA: MODELLO UFFICIALE	
Quadro delle risorse disponibili (scheda 1)	10
Articolazione copertura finanziaria (scheda 2)	11
Elenco degli immobili da trasferire (scheda 2B)	13
Elenco annuale (scheda 3)	14
Programma annuale forniture e servizi (scheda 4)	15

Parte prima

IL PROGRAMMA TRIENNALE
DELLE
OPERE PUBBLICHE

Riepilogo per tipo di investimento
(importi in Euro)

Denominazione investimento	Stanziamenti di bilancio		
	2017	2018	2019
INTERVENTI RELATIVI AL SETTORE AMBIENTALE	120.000,00	120.000,00	120.000,00
INTERVENTI DI ADEGUAMENTO NORMATIVO SUL CIMITERO DEL CAPOLUOGO E SU ALTRI EDIFICI COMUNALI	150.000,00	0,00	0,00
MANUTENZIONE STRAORDINARIA ALLA VIABILITA' COMUNALE	100.000,00	100.000,00	150.000,00
REALIZZAZIONE NUOVO PALAZZETTO DELLO SPORT	1.569.740,53	1.250.000,00	430.259,00
RIQUALIFICAZIONE VIA PIEVE	250.000,00	150.000,00	100.000,00
ADEGUAMENTI IMPIANTISTICI SCUOLA PRIMARIA E SECONDARIA CENTRO - 2° STRALCIO	0,00	250.000,00	0,00
LAVORI STRUTTURALI SCUOLA PRIMARIA DI PIEVE	0,00	237.000,00	0,00
INTERVENTI DI EFFICIENTAMENTO ENERGETICO	0,00	0,00	150.000,00
Totale	2.189.740,53	2.107.000,00	950.259,00

Bilancio opera
(importi in Euro)

Denominazione opera: INTERVENTI RELATIVI AL SETTORE AMBIENTALE
 Responsabile del procedimento: VALENTI STEFANO
 Cod. interv. amministrazione: 06 - Manutenzione
 Tipologia intervento: A02 11 - Opere di protezione dell'ambiente
 Categoria di opere: 2
 Priorità:

- Programmazione triennale -

Finanziamenti			Esercizio			Totale
Cap.	Art.	Denominazione	2017	2018	2019	
0	0	AVANZO D'AMMINISTRAZIONE	50.000,00	50.000,00	50.000,00	150.000,00
0	0	ONERI D'URBANIZZAZIONE	70.000,00	70.000,00	70.000,00	210.000,00
TOTALE INVESTIMENTO			120.000,00	120.000,00	120.000,00	360.000,00

di cui accantonamento art.12, c.1, DPR 207/10

3.600,00

- Elenco annuale -

Importo intervento: 120.000,00
 CUP: F84H16001300004
 CPV: 45000000-7
 Finalità: Conservazione del patrimonio
 Priorità: 2
 Stato progettazione: Stima dei costi
 Vincoli: **Conformità urbanistica:** Sì
Verifica vincoli ambientali: Sì
 Tempi di esecuzione: **Inizio lavori:** 2 / 2017
Fine lavori: 4 / 2017
 Responsabile del procedimento: VALENTI STEFANO

Bilancio opera
(importi in Euro)

Denominazione opera: INTERVENTI DI ADEGUAMENTO NORMATIVO SUL CIMITERO DEL CAPOLUOGO E SU ALTRI EDIFICI COMUNALI
 Responsabile del procedimento: VALENTI STEFANO
 Cod. interv. amministrazione: 05 - Restauro
 Tipologia intervento: 05 - Restauro
 Categoria di opere: A05 09 - Altra edilizia pubblica
 Priorità: 1

- Programmazione triennale -

Finanziamenti			Esercizio			Totale
Cap.	Art.	Denominazione	2017	2018	2019	
0	0	AVANZO D'AMMINISTRAZIONE	100.000,00	0,00	0,00	100.000,00
0	0	ONERI D'URBANIZZAZIONE	50.000,00	0,00	0,00	50.000,00
TOTALE INVESTIMENTO			150.000,00	0,00	0,00	150.000,00

di cui accantonamento art.12, c.1, DPR 207/10

4.500,00

- Elenco annuale -

Importo intervento: 150.000,00
 CUP: F81E16000430004
 CPV: 45200000-9
 Finalità: Conservazione del patrimonio
 Priorità: 1
 Stato progettazione: Stima dei costi
 Vincoli: **Conformità urbanistica:** Sì
Verifica vincoli ambientali: Sì
 Tempi di esecuzione: **Inizio lavori:** 1 / 2017
Fine lavori: 4 / 2017
 Responsabile del procedimento: VALENTI STEFANO

Bilancio opera
(importi in Euro)

Denominazione opera: MANUTENZIONE STRAORDINARIA ALLA VIABILITA' COMUNALE
 Responsabile del procedimento: VALENTI STEFANO
 Cod. interv. amministrazione: 06 - Manutenzione
 Tipologia intervento: A01 01 - Stradali
 Categoria di opere: 1
 Priorità:

- Programmazione triennale -

Finanziamenti			Esercizio			Totale
Cap.	Art.	Denominazione	2017	2018	2019	
0	0	AVANZO D'AMMINISTRAZIONE	100.000,00	100.000,00	150.000,00	350.000,00
TOTALE INVESTIMENTO			100.000,00	100.000,00	150.000,00	350.000,00

di cui accantonamento art.12, c.1, DPR 207/10 3.000,00

- Elenco annuale -

Importo intervento: 100.000,00
 CUP: F87H16001750004
 CPV: 45200000-9
 Finalità: Conservazione del patrimonio
 Priorità: 1
 Stato progettazione: Stima dei costi
 Vincoli: **Conformità urbanistica:** Sì
 Verifica vincoli ambientali: Sì
 Tempi di esecuzione: **Inizio lavori:** 2 / 2017
 Fine lavori: 4 / 2017
 Responsabile del procedimento: VALENTI STEFANO

Bilancio opera
(importi in Euro)

Denominazione opera: REALIZZAZIONE NUOVO PALAZZETTO DELLO SPORT
 Responsabile del procedimento: VALENTI STEFANO
 Cod. interv. amministrazione: 01 - Nuova costruzione
 Tipologia intervento: A05 12 - Sport e spettacolo
 Categoria di opere: 1
 Priorità: 1

- Programmazione triennale -

Finanziamenti			Esercizio			Totale
Cap.	Art.	Denominazione	2017	2018	2019	
0	0	ALIENAZIONE BENI PATRIMONIALI	200.000,00	250.000,00	0,00	450.000,00
0	0	APPORTO CAPITALI DAI PRIVATI	400.000,00	400.000,00	0,00	800.000,00
0	0	AVANZO D'AMMINISTRAZIONE	969.740,53	600.000,00	430.259,00	1.999.999,53
TOTALE INVESTIMENTO			1.569.740,53	1.250.000,00	430.259,00	3.249.999,53

di cui accantonamento art.12, c.1, DPR 207/10 48.000,00

- Elenco annuale -

Importo intervento: 1.569.740,53
 CUP: F87B08000010002
 CPV: 45200000-9
 Finalità: Miglioramento e incremento di servizio
 Priorità: 1
 Stato progettazione: Progetto preliminare
 Vincoli: **Conformità urbanistica:** Sì
Verifica vincoli ambientali: Sì
 Tempi di esecuzione: **Inizio lavori:** 4 / 2017
Fine lavori: 4 / 2019
 Responsabile del procedimento: VALENTI STEFANO

- Apporto di capitale privato -

Anno	Importo opera	Capitale privato	Tipologia
2017	1.569.740,53	400.000,00	Sponsorizzazione
2018	1.250.000,00	400.000,00	Sponsorizzazione
2019	430.259,00	0,00	

Bilancio opera
(importi in Euro)

Denominazione opera: RIQUALIFICAZIONE VIA PIEVE
 Responsabile del procedimento: VALENTI STEFANO
 Cod. interv. amministrazione: VALENTI STEFANO
 Tipologia intervento: 06 - Manutenzione
 Categoria di opere: A01 01 - Stradali
 Priorità: 3

- Programmazione triennale -

Finanziamenti			Esercizio			Totale
Cap.	Art.	Denominazione	2017	2018	2019	
0	0	AVANZO D'AMMINISTRAZIONE	250.000,00	150.000,00	100.000,00	500.000,00
TOTALE INVESTIMENTO			250.000,00	150.000,00	100.000,00	500.000,00

di cui accantonamento art.12, c.1, DPR 207/10 7.500,00

- Elenco annuale -

Importo intervento: 250.000,00
 CUP: F87H16001760004
 CPV: 45200000-9
 Finalità: Conservazione del patrimonio
 Priorità: 3
 Stato progettazione: Studio di fattibilità
 Vincoli: **Conformità urbanistica:** Sì
 Verifica vincoli ambientali: Sì
 Tempi di esecuzione: **Inizio lavori:** 3 / 2017
 Fine lavori: 3 / 2018
 Responsabile del procedimento: VALENTI STEFANO

Bilancio opera
(importi in Euro)

Denominazione opera: ADEGUAMENTI IMPIANTISTICI SCUOLA PRIMARIA E SECONDARIA CENTRO - 2° STRALCIO
 Responsabile del procedimento: VALENTI STEFANO
 Cod. interv. amministrazione: 07 - Completamento
 Tipologia intervento: A05 08 - Edilizia sociale e scolastica
 Categoria di opere: 2
 Priorità:

- Programmazione triennale -

Finanziamenti			Esercizio			Totale
Cap.	Art.	Denominazione	2017	2018	2019	
0	0	CONTRIBUTI REGIONALI	0,00	250.000,00	0,00	250.000,00
TOTALE INVESTIMENTO			0,00	250.000,00	0,00	250.000,00
di cui accantonamento art.12, c.1, DPR 207/10			0,00			

Bilancio opera
(importi in Euro)

Denominazione opera: LAVORI STRUTTURALI SCUOLA PRIMARIA DI PIEVE
 Responsabile del procedimento: VALENTI STEFANO
 Cod. interv. amministrazione: 04 - Ristrutturazione
 Tipologia intervento: A05 08 - Edilizia sociale e scolastica
 Categoria di opere: 2
 Priorità:

- Programmazione triennale -

Finanziamenti			Esercizio			Totale
Cap.	Art.	Denominazione	2017	2018	2019	
0	0	CONTRIBUTI REGIONALI	0,00	237.000,00	0,00	237.000,00
TOTALE INVESTIMENTO			0,00	237.000,00	0,00	237.000,00
di cui accantonamento art.12, c.1, DPR 207/10			0,00			

Bilancio opera
(importi in Euro)

Denominazione opera: INTERVENTI DI EFFICIENTAMENTO ENERGETICO
 Responsabile del procedimento: VALENTI STEFANO
 Cod. interv. amministrazione:
 Tipologia intervento: 07 - Completamento
 Categoria di opere: A01 01 - Stradali
 Priorità: 2

- Programmazione triennale -

Finanziamenti			Esercizio			Totale
Cap.	Art.	Denominazione	2017	2018	2019	
0	0	ONERI D'URBANIZZAZIONE	0,00	0,00	150.000,00	150.000,00
TOTALE INVESTIMENTO			0,00	0,00	150.000,00	150.000,00
di cui accantonamento art.12, c.1, DPR 207/10			0,00			

Parte seconda

MODELLO UFFICIALE

**SCHEDA 1: PROGRAMMA TRIENNALE DELLE OPERE PUBBLICHE 2017 - 2019
DELL'AMMINISTRAZIONE COMUNE DI GUASTALLA**

QUADRO DELLE RISORSE DISPONIBILI

Tipologie risorse	Arco temporale di validità del programma			
	Disponibilità finanziaria primo anno (in Euro)	Disponibilità finanziaria secondo anno (in Euro)	Disponibilità finanziaria terzo anno (in Euro)	Importo totale (in Euro)
Entrate aventi destinazione vincolata per legge	0,00	487.000,00	0,00	487.000,00
Entrate acquisite mediante contrazione di mutuo	0,00	0,00	0,00	0,00
Entrate acquisite mediante apporti di capitali privati	400.000,00	400.000,00	0,00	800.000,00
Trasferimento di immobili art. 53, commi 6-7 d.lgs. n. 163/2006	0,00	0,00	0,00	0,00
Stanziamenti di bilancio	1.789.740,53	1.220.000,00	950.259,00	3.959.999,53
Altro	0,00	0,00	0,00	0,00
Totali	2.189.740,53	2.107.000,00	950.259,00	5.246.999,53

	Importo (in Euro)
Accantonamento di cui all'art. 12, comma 1 del DPR 207/2010 riferito al primo anno	66.600,00

Il responsabile del programma
(MAURO D'ARAIÒ)

Note:

**SCHEDA 2: PROGRAMMA TRIENNALE DELLE OPERE PUBBLICHE 2017 - 2019
DELL'AMMINISTRAZIONE COMUNE DI GUASTALLA**

ARTICOLAZIONE DELLA COPERTURA FINANZIARIA

N. progr. (1)	Cod. Int. Amm.ne (2)	CODICE ISTAT (3)			CODICE NUTS (3)	Tipologia (4)	Categoria (4)	DESCRIZIONE DELL'INTERVENTO	Priorità (5)	STIMA DEI COSTI DEL PROGRAMMA				Cessione Immobili S/N (6)	Apporto di capitale privato	
		Reg.	Prov.	Com.						Primo Anno	Secondo Anno	Terzo Anno	Totale		Importo	Tipologia (7)
1		08	035	024		06	A02 11	INTERVENTI RELATIVI AL SETTORE AMBIENTALE	2	120.000,00	0,00	0,00	120.000,00	N	0,00	
2		08	035	024		05	A05 09	INTERVENTI DI ADEGUAMENTO NORMATIVO SUL CIMITERO DEL CAPOLUOGO E SU ALTRI EDIFICI COMUNALI	1	150.000,00	0,00	0,00	150.000,00	N	0,00	
3		08	035	024		06	A01 01	MANUTENZIONE STRAORDINARIA ALLA VIABILITA' COMUNALE	1	100.000,00	0,00	0,00	100.000,00	N	0,00	
4		08	035	024		01	A05 12	REALIZZAZIONE NUOVO PALAZZETTO DELLO SPORT	1	1.569.740,53	0,00	0,00	1.569.740,53	N	400.000,00	03
5		08	035	024		06	A01 01	RIQUALIFICAZIONE VIA PIEVE	3	250.000,00	0,00	0,00	250.000,00	N	0,00	
6		08	035	024		06	A02 11	INTERVENTI RELATIVI AL SETTORE AMBIENTALE	2	0,00	120.000,00	0,00	120.000,00	N	0,00	
7		08	035	024		07	A05 08	ADEGUAMENTI IMPIANTISTICI SCUOLA PRIMARIA E SECONDARIA CENTRO - 2° STRALCIO	2	0,00	250.000,00	0,00	250.000,00	N	0,00	
8		08	035	024		04	A05 08	LAVORI STRUTTURALI SCUOLA PRIMARIA DI PIEVE	2	0,00	237.000,00	0,00	237.000,00	N	0,00	
9		08	035	024		06	A01 01	MANUTENZIONE STRAORDINARIA ALLA VIABILITA' COMUNALE	1	0,00	100.000,00	0,00	100.000,00	N	0,00	
10		08	035	024		01	A05 12	REALIZZAZIONE NUOVO PALAZZETTO DELLO SPORT	1	0,00	1.250.000,00	0,00	1.250.000,00	N	400.000,00	03
11		08	035	024		06	A01 01	RIQUALIFICAZIONE VIA PIEVE	3	0,00	150.000,00	0,00	150.000,00	N	0,00	
12		08	035	024		06	A02 11	INTERVENTI RELATIVI AL SETTORE AMBIENTALE	2	0,00	0,00	120.000,00	120.000,00	N	0,00	
13		08	035	024		07	A01 01	INTERVENTI DI EFFICIENTAMENTO ENERGETICO	2	0,00	0,00	150.000,00	150.000,00	N	0,00	
14		08	035	024		06	A01 01	MANUTENZIONE STRAORDINARIA ALLA VIABILITA' COMUNALE	1	0,00	0,00	150.000,00	150.000,00	N	0,00	
15		08	035	024		01	A05 12	REALIZZAZIONE NUOVO PALAZZETTO DELLO SPORT	1	0,00	0,00	430.259,00	430.259,00	N	0,00	
16		08	035	024		06	A01 01	RIQUALIFICAZIONE VIA PIEVE	3	0,00	0,00	100.000,00	100.000,00	N	0,00	

**SCHEDA 2: PROGRAMMA TRIENNALE DELLE OPERE PUBBLICHE 2017 - 2019
DELL'AMMINISTRAZIONE COMUNE DI GUASTALLA**

ARTICOLAZIONE DELLA COPERTURA FINANZIARIA

N. progr. (1)	Cod. Int. Amm.ne (2)	CODICE ISTAT (3)			CODICE NUTS (3)	Tipologia (4)	Categoria (4)	DESCRIZIONE DELL'INTERVENTO	Priorità (5)	STIMA DEI COSTI DEL PROGRAMMA				Cessione Immobili	Apporto di capitale privato	
		Reg.	Prov.	Com.						Primo Anno	Secondo Anno	Terzo Anno	Totale	S/N (6)	Importo	Tipologia (7)
Totale										2.189.740,53	2.107.000,00	950.259,00	5.246.999,53		800.000,00	

Note:

Il responsabile del programma
(MAURO D'ARAIO)

- (1) Numero progressivo da 1 a N. a partire dalle opere del primo anno.
 (2) Eventuale codice identificativo dell'intervento attribuito dall'Amministrazione (può essere vuoto).
 (3) In alternativa al codice ISTAT si può inserire il codice NUTS
 (4) Vedi Tabella 1 e Tabella 2.
 (5) Vedi art. 128 comma 3 del d.lgs. 163/06 e s.m.i. secondo le priorità indicate dall'amministrazione con una scala espressa in tre livelli (1 = massima priorità.
 3 = minima priorità)
 (6) Da compilarsi solo nell'ipotesi di cui all'art. 53 comma 6-7 del d.lgs. 163/2006 e s.m.i. quando si tratta d'intervento che si realizza a seguito di specifica alienazione a favore dell'appaltatore.
 In caso affermativo compilare la scheda 2B.
 (7) Vedi Tabella 3.

**SCHEDA 2B: PROGRAMMA TRIENNALE DELLE OPERE PUBBLICHE 2017 - 2019
DELL'AMMINISTRAZIONE COMUNE DI GUASTALLA**

ELENCO DEGLI IMMOBILI DA TRASFERIRE articolo 53 commi 6-7, del d. lgs. 163/2006

Elenco degli immobili da trasferire articolo 53 commi 6-7, del d. lgs. 163/2006				Arco temporale del programma Valore stimato		
Riferimento intervento (1)	Descrizione immobile	Solo diritto di superficie	Piena proprietà	1° anno	2° anno	3° anno
Totale				0,00	0,00	0,00

Note:

Il responsabile del programma
(MAURO D'ARAIO)

(1) Viene riportato il numero progressivo dell'intervento di riferimento.

**SCHEDA 3: PROGRAMMA TRIENNALE DELLE OPERE PUBBLICHE 2017 - 2019
DELL'AMMINISTRAZIONE COMUNE DI GUASTALLA**

ELENCO ANNUALE

Cod. Int. Amm.ne (1)	CODICE UNICO INTERVENTO CUI	CUP	DESCRIZIONE INTERVENTO	CPV	RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO		Importo annualità	Importo totale intervento	FINALITÀ (3)	Conformità	Verifica vincoli ambientali	Priorità (4)	STATO PROGETTAZIONE approvata (5)	Stima tempi di esecuzione	
					Urb (S/N)	Amb (S/N)				TRIM/ANNO INIZIO LAVORI	TRIM/ANNO FINE LAVORI				
		F84H16001300004	INTERVENTI RELATIVI AL SETTORE AMBIENTALE	45000000-7	VALENTI	STEFANO	120.000,00	120.000,00	CPA	S	S	2	SC	2 / 2017	4 / 2017
		F81E16000430004	INTERVENTI DI ADEGUAMENTO NORMATIVO SUL CIMITERO DEL CAPOLUOGO E SU ALTRI EDIFICI COMUNALI	45200000-9	VALENTI	STEFANO	150.000,00	150.000,00	CPA	S	S	1	SC	1 / 2017	4 / 2017
		F87H16001750004	MANUTENZIONE STRAORDINARIA ALLA VIABILITA' COMUNALE	45200000-9	VALENTI	STEFANO	100.000,00	100.000,00	CPA	S	S	1	SC	2 / 2017	4 / 2017
		F87B08000010002	REALIZZAZIONE NUOVO PALAZZETTO DELLO SPORT	45200000-9	VALENTI	STEFANO	1.569.740,53	1.569.740,53	MIS	S	S	1	PP	4 / 2017	4 / 2019
		F87H16001760004	RIQUALIFICAZIONE VIA PIEVE	45200000-9	VALENTI	STEFANO	250.000,00	250.000,00	CPA	S	S	3	SF	3 / 2017	3 / 2018

Totale **2.189.740,53**

Note:

- (1) Eventuale codice identificativo dell'intervento attribuito dall'Amministrazione (può essere vuoto).
- (2) La codifica dell'intervento CUI (C.F. + ANNO + n. progressivo) verrà composta e confermata, al momento della pubblicazione, del sistema informativo di gestione.
- (3) Indicare le finalità utilizzando la Tabella 5.
- (4) Vedi art. 128 comma 3 del d.lgs. 163/06 e s.m.i. secondo le priorità indicate dall'amministrazione con una scala espressa in tre livelli (1=massima priorità, 3=minima priorità).
- (5) Indicare la fase della progettazione approvata dell'opera come da Tabella 4.

**Il responsabile del programma
(MAURO D'ARAIO)**

**SCHEDA 4: PROGRAMMA ANNUALE FORNITURE E SERVIZI 2017
DELL'AMMINISTRAZIONE COMUNE DI GUASTALLA
art. 271 del d.P.R. 5 ottobre 2010, n. 207**

Cod. Int. Amm.ne	Tipologia (1)		CODICE UNICO INTERVENTO - CUI (2)	Descrizione del contratto	Codice CPV	Responsabile del procedimento		Importo contrattuale presunto	Fonte risorse finanziarie (3)
	Servizi	Forniture				Cognome	Nome		
	x			SGOMBERO NEVE	65000000-3	VALENTI	STEFANO	49.521,48	04
	x			MANUTENZIONE VERDE	65000000-3	VALENTI	STEFANO	168.717,43	04
	x			SERVIZIO PULIZIA IMMOBILI PUBBLICI	65000000-3	FERRETTI	FABIO MASSIMO	108.324,93	04
	x			POLIZZE ASSICURATIVE	66000000-0	SCARAVELLI	MARCO	40.000,00	04
		x		ENERGIA ELETTRICA	65000000-3	VALENTI	STEFANO	245.838,77	04
Totale								612.402,61	

(1) Indicare se Servizi o Forniture.

(2) La codifica dell'intervento CUI (C.F. + ANNO + N. PROGRESSIVO) verrà composta e confermata, al momento della pubblicazione, del sistema informativo di gestione

(3) Vedi Tabella 6

**Il responsabile del programma
(MAURO D'ARAIO)**

Note